



ACTA DE VISITA AL SITIO

D/074-I/2025

CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA METROPOLITANA EN LA UNIDAD DEPORTIVA J.J. RODRÍGUEZ GAONA, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., ASÍ COMO LA MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO DE DICHA UNIDAD DEPORTIVA, TERCERA ETAPA.

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 20 DE NOVIEMBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. ELIZABETH RODRÍGUEZ TORRES POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. JOSÉ ALBERTO CALZONSIN LIRA POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARAN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

CORZZISA, S.A. DE C.V.

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS





ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/074-I/2025

CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE TRANSFERENCIA
METROPOLITANA EN LA UNIDAD DEPORTIVA J.J. RODRÍGUEZ GAONA, EN EL MUNICIPIO
DE LEÓN, GTO., ASÍ COMO LA MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA Y
EQUIPAMIENTO DE DICHA UNIDAD DEPORTIVA, TERCERA ETAPA.

SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DIA 20 DE NOVIEMBRE DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL
DE OBRA PUBLICA LA ARQ. ELIZABETH RODRÍGUEZ TORRES POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y
PRESUPUESTOS, EL ING. JOSÉ ALBERTO CALZONSIN LIRA POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE
PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO
REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBEZA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBEZA REALIZARLO CON LOS FACTORES
ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS
DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL
RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO
APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL
INEGI

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS
DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO
PRESENTADA

SE LLEVÓ A CABO LA REUNIÓN DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SIN PRESENTAR DUDAS POR PARTE
DE LOS PARTICIPANTES

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 10:45 HRS.

CORZZISA, S.A. DE C.V.

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS